



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 января 2026 г.

с. Новопокровка

№ 12

О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа к работе в отопительный сезон 2026/2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234, Организационно - - методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 6 сентября 2000 года № 203, распоряжением Правительства Приморского края от 12 января 2026 года № 1-рп «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2026/2027 года», на основании Устава Красноармейского муниципального округа Приморского края, с целью обеспечения своевременной подготовки топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа Приморского края к работе в отопительный сезон 2026/27 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать штаб по подготовке и прохождению отопительного сезона 2026/27 года и утвердить его состав (по должностям) (прилагается).

2. Установить сроки поэтапного выполнения предпринятых мероприятий:

- до 1 сентября 2026 года – 80 процентов от плановых объемов работ;
- до 1 октября 2026 года – полная готовность к началу отопительного сезона в северных территориях Красноармейского муниципального округа;
- до 15 октября 2026 года – полная готовность к началу отопительного сезона Красноармейского муниципального округа.

3. Рекомендовать филиалу «Лесозаводский» КГУП «Примтеплоэнерго», ООО «МобиСет» обеспечить:

- выработку электрической энергии в соответствии с утвержденными графиками;

- накопление запасов топлива к 1 октября 2026 года на источниках электроснабжения и складах не ниже нормативных;

- к 15 октября 2026 года накопление запасов материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах энергосетевого хозяйства.

4. Рекомендовать филиалу «Лесозаводский» КГУП «Примтеплоэнерго», АО «ГРК «АИР», ПСМК «Энергия» обеспечить:

- подготовку котельных, тепловых сетей и иных объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в их ведении, к отопительному сезону 2026/2027 года в установленные сроки;

- отпуск тепловой энергии в требуемом объеме для стабильного и безаварийного прохождения отопительного сезона 2026/2027 года;

- накопление топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа до 1 октября 2026 года вне необходимых объемах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

-накопление запасов материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах к 15 октября 2026 года.

5. Рекомендовать ИП Клемба Дмитрий Иванович и АО «ГРК «АИР» обеспечить подготовку объектов водоснабжения, находящихся в их ведении, к работе в условиях отопительного сезона 2026/2027 года.

6. Рекомендовать руководителям тепло-, электро-, водоснабжающих организаций всех форм собственности:

- обеспечить ежемесячное представление в отдел жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны окружающей среды отчетов о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах до третьего числа каждого месяца, следующего за отчетным;

- в срок до 20 февраля 2026 года разработать и утвердить планы подготовки к отопительному сезону 2026/2027 года (с перечнем мероприятий, сроками и объемами финансирования) и представить в отдел жизнеобеспечения администрации Красноармейского муниципального округа;

- разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение;

- обеспечить представление информации о ходе подготовки к отопительному сезону 2026/2027 года по запросу отдела жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны окружающей среды;

- обеспечить создание запасов материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах к 15 октября 2026 года.

7. Отделу жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны окружающей среды совместно с территориальными отделами администрации Красноармейского муниципального округа:

7.1. Создать в срок до 15 мая 2026 года комиссии:

а) по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях (в состав комиссий включить (по согласованию) представителей теплоснабжающих организаций);

б) по оценке готовности организаций к работе в отопительный сезон 2025/2026года (в состав комиссий включить (по согласованию) представителей Дальневосточного управления Ростехнадзора).

7.2. Обеспечить работу комиссий и получение паспортов готовности согласно форм, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»:

- жилищного фонда – до 15 сентября 2026 года;
- объектов социального назначения – до 15 сентября 2026 года.
- организаций – до 01 ноября 2026 года.

7.3. Представить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края паспорта готовности к работе в отопительный сезон 2026/2027 года в указанные в п. 7.2 сроки.

7.4.Обеспечить с учетом реализации мероприятий по энерго ресурсосбережению:

а) контроль за заготовкой качественного топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению 2;

б) регулярную оплату текущего потребления тепловой и электрической энергии организациями, финансируемыми за счет средств местных бюджетов, в соответствии с утвержденными в установленном порядке лимитами энергопотребления организаций.

7.5 Обеспечить оперативный контроль:

- за подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского округа к отопительному сезону 2026/2027 годов;

- за накоплением топлива на источниках теплоснабжения и на дизель-генераторных электростанциях (ДЭС), расположенных в отдаленных

населенных пунктах Красноармейского муниципального округа.

7.6. Обеспечить представление в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края информации:

- еженедельно (с 1 июня по 15 ноября 2026 года) о ходе подготовки к отопительному сезону 2026/2027 года на 1 и 15 число каждого месяца по форме 1-ЖКХ;
- 2-ЖКХ (до 2 декабря 2026 года);
- 3-ЖКХ (с 1 декабря 2026 по 1 апреля 2027 года);
- ежемесячно (до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом) о проделанной работе по установке приборов контроля и учета энергоресурсов на объектах ЖКХ и соцкультбыта.

7.7. Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей на территориях округа, в том числе принятие мер по организации тепло снабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств.

7.8. Обеспечить выполнение требований, установленных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и осуществлять контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, отдельных потребителей к отопительному периоду.

7.9. Обеспечить к началу отопительного сезона:

- а) создание запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах ЖКХ;
- б) комплектование аварийно-восстановительных бригад и оборудования;
- в) резервными источниками электроснабжения все котельные и социально значимые объекты до 1 ноября 2026 года.

7.10. Актуализировать в срок до 1 сентября 2026 года муниципальные правовые акты, устанавливающие порядок ликвидации, локализации технологических нарушений и взаимодействия тепло-, электро-, топливно-

водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, транспортных предприятий, а также служб ЖКХ и других органов при устранении аварий и инцидентов.

7.11. Утвердить графики ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителей при недостатке мощности тепло источников и пропускной способности тепловых сетей до 1 сентября 2026 года.

7.12. Определить расчетами и утвердить в срок до 1 сентября 2026 года допустимое время устранения аварий и инцидентов в системах отопления многоквартирных жилых домов. Расчеты представить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края;

8. Отделу экономики, управления муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительства:

- до 1 мая 2026 года утвердить или актуализировать графики передачи в концессию объектов, управление которыми признано неэффективным;

- отчет о проделанной работе представить по формам, утвержденным приказом Минстроя от 17 июня 2014 года № 309/пр, по состоянию на 1 января 2026 года и далее ежемесячно.

- обеспечить постановку на учет, признание права муниципальной собственности и последующую передачу в управление сетевой организации бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергоресурсов.

9. Управлению образованием администрации Красноармейского муниципального округа, КГБУЗ «Красноармейская ЦРБ», МКУК «ИДЦ»:

9.1. в пределах своих полномочий обеспечить своевременную подготовку подведомственных социальных объектов к предстоящему отопительному сезону;

9.2. обеспечить резервными источниками электроснабжения все подведомственные социально значимые объекты до 1 ноября 2026 года.

10. Рекомендовать руководителям казенных учреждений (распорядителям бюджетных средств) принять меры по обеспечению с 01 января 2026 года

снижения в сопоставимых условиях объема потребленных ими тепло-, электроэнергии, воды, угля, мазута, дизельного и иного топлива.

11. Рекомендовать лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, проводить в отопительный сезон действия, направленные на регулирование расхода тепловой энергии в МКД в целях ее сбережения, при наличии технической возможности такого регулирования и при соблюдении тепловых и гидравлических режимов, а также требований к качеству коммунальных услуг, санитарных норм и правил, либо принять иные меры, предусмотренные действующим законодательством, направленные на оптимизацию расходов собственников помещений в МКД на оплату тепловой энергии.

12. Общему отделу администрации Красноармейского муниципального округа:

а) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального округа в сети Интернет;

б) направить данное постановление руководителям структурных подразделений администрации Красноармейского муниципального округа и руководителям предприятий ЖКХ и ТЭК.

13. Контроль за своевременной и качественной подготовкой топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа к отопительному сезону 2026/2027 года возложить на заместителя главы администрации Красноармейского муниципального округа, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Красноармейского
муниципального округа



Н.Н. Пантелеева

СОСТАВ

штаба по подготовке и прохождению
отопительного сезона 2026/2027 года

- Пантелеева Н.Н. - глава Красноармейского муниципального округа,
руководитель штаба;
- Щербина С.В. - заместитель главы администрации Красноармейского
муниципального округа, заместитель руководителя штаба;
- Сидорова Л.В. - главный специалист 1 разряда отдела
жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны
окружающей среды администрации Красноармейского
муниципального округа, секретарь штаба.

Члены штаба:

- Краева Г.В. - начальник отдела жизнеобеспечения, сельского
хозяйства и охраны окружающей среды администрации
Красноармейского муниципального округа;
- Коротков О.А. - начальник управления образованием
администрации Красноармейского муниципального
округа;
- Сальников Ф.И. - директор Лесозаводского филиала КГУП
«Примтеплоэнерго»;
- Хадыкин Р.А. - начальник отдела по ГО и ЧС администрации
Красноармейского муниципального округа.

Приложение 2
к постановлению
администрации Красноармейского
муниципального округа
от 19.01.2026 г. № 12

Накопление топлива
для нужд жилищно-коммунального хозяйства
Красноармейского муниципального округа
до 01 октября 2026 года, тн.

№ п/п	Наименование предприятий и учреждений	Уголь	Мазут	Дизтопливо
1.	ООО «МобиСет»	-	-	100,0
2.	Участок № 3 филиала «Лесозаводский» КГУП «Примтеплоэнерго»	530	-	89,6
Итого:		530	-	189,6